



ANEXA 1 B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN + 7 versuri

Subsemnatul/Subsemnata*1), VÎNĂ MARIJA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. PIEȚIȘII MARI nr. 6, bl. 28, sc. C, et. 2, ap. 50, județul/sectorul 6, codul poștal _____, e-mail _____, tel. 076741868 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 52748 la prețul de 35.000 Lei / HA (lei)*2 (pe 7 versuri pe care am în / H.) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3)	Obs.
	Orașul/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>COTA PĂRȚE LAZAR/lalomita</u>	<u>4/6-1,00</u>	<u>21732</u>	<u>21732</u>	<u>1/3</u>	<u>14</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>COTA PĂRȚE</u>	<u>4/6-1,24</u>	<u>21985</u>	<u>21985</u>	<u>5/3</u>	<u>32</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>COTA PĂRȚE</u>	<u>4/6A, 0348</u>	<u>21385</u>	<u>21385</u>	<u>5/5</u>	<u>56</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>COTA PĂRȚE</u>	<u>4/6-2,00</u>	<u>23205</u>	<u>23205</u>	<u>15/3</u>	<u>45</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, GRĂȘIȘI MARIU
VÎNĂ MARIJA MILU GERVAȘIU POLIȘA
(numele și prenumele în clar) VLASE VLADICĂ CRISTIAN
VLASE MARIJA
Semnătura VLASE CRISTIAN ALEXANDRU
L.S. SIDOR MARIANA AȘTEA

Data 11.04.2022.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VINU HARU, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP SC. 6, data și locul nașterii 04.10.1983, localitatea
MUN. BUCUREȘTI, STR. ALE. POINHA MARIE, NR. 6, BL. B8, SC. C, et 2, op. 50
SEC. 6.

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CROFOSIA MARAI, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP SC. C, B4, data și locul nașterii 25.05.1946, localitatea
GĂLĂCENI, județul țara TELEORMAN, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, STR. ALE. ARIȘII DORNEI, NR. 2, BL. 27, TB. 1, et 10, op. 46
SEC. 6.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CROFOSIA MIHAI HARU, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP SC. 6, data și locul nașterii 10.11.1946, localitatea
BUCUREȘTI, județul țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, STR. PĂTRINCEA, NR. 3, BL. 15, SC. B, et 2, op. 71
SEC. 4.

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MILEA GERGIANA BOBICA, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP SC. 6, data și locul nașterii 11.11.1981, localitatea
BUCUREȘTI, județul țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, B-DUL. TIMIȘOARA, NR. 17A, BL. 106A, et B, et 10, op. 70
SEC. 6.

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VLASE VASILE GABRIEL, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C1 seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP SC. 6, data și locul nașterii 04.11.1973, localitatea
BUCUREȘTI, județul țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, B-DUL. IULIU MANIU, NR. 10A, BL. H, SC. B, et 7, op. 81
SEC. 6.

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VLASE CRISTIAN ALEXANDRU, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP Sc. 3, data și locul nașterii 07.07.1979, localitatea
BUCUREȘTI, județul/țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, STR. PLUȚ ION NEDELCU, SEC. 3, NR. 4, BL. 3A, AC. 1, et. 5
ap. 29

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, VLASE MARIA, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP Sc. 3, data și locul nașterii 30.11.1977, localitatea
BUCUREȘTI, județul/țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, STR. PLUȚ ION NEDELCU, SEC. 3, NR. 4, BL. 3A, AC. 1, et. 5
ap. 29

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ȚIȘOR MARIANA ANA, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de SPCEP Sc. 3, data și locul nașterii 02.11.1981, localitatea
BUCUREȘTI, județul/țara _____, cu domiciliul în
MUN. BUCUREȘTI, STR. PLUȚ ION NEDELCU, SEC. 3, NR. 4, BL. 3A, AC. 1, et. 5
ap. 29

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, _____, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____, localitatea
_____, județul/țara _____, cu domiciliul în

2. (*) Subsemnatul/Subsemnata, _____, CNP _____,
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____,
eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____, localitatea
_____, județul/țara _____, cu domiciliul în

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GHEORGHE LAZĂR	Nr. 13 din 11.04.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 13/11.04.2022 ,depusă de **VÎNĂ MARIA, VLASE MARIA, GROPOȘILĂ MARIN, GROPOȘILĂ MIHAI-MARIUS, MILU GEORGIANA-RODICA, VLASE VASILE-GABRIEL, VLASE CRISTIAN-ALEXANDRU și SIDOR MARIANA-ANDREEA** în calitate de vânzători, prin împuterniciți **VÎNĂ MARIA și VLASE MARIA** conform procurilor cu nr.1097/28.09.2021, 1090/24.09.2021 și 398/18.03.2022, 1243/27.09.2021 pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
1	VLASE NICOLAE, VLASE GEORGE, VLASE NICULINA, VLASE IRINA-RAMONA,	BUCUREȘTI

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
1.	S.C.IMPEX AGROREP SRL	TÂNDĂREI

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
1	N- DE ½, TC SCÎNTEIA, DC 5/4, DE 15/2 (vecin)	Gheorghe Lazar
2	E-ALEXANDRU STAN, NICOLAE SORICA, ION GHITA GHEORGHE, MD.STOICA ȘERBAN(vecin)	Gheorghe Lazar
3	S- DE ¼, DE5/4, DE5/8, DE16(vecin)	Gheorghe Lazar
4.	V-VASILE ȘERBAN, MD.LAZAR GHEORGHE, MD.VASILE MOISĂ, MD.MANEA ȘTEFAN(vecin)	Gheorghe Lazar

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu firmă
	-	-



ZAHARIA ELEN GABRIELA

SECRETAR GENERAL

GEAMBASU NICULINA

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat