

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHEORGHE LAZĂR
Cod de înregistrare fiscală:4427978

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind: aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru
„Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de
grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN „
Nr. 60/29.07.2024**

Consiliul Local al Comunei Gheorghe Lazar, județul Ialomita

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre viceprimarul comunei Gheorghe Lazar, județul Ialomita;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gheorghe Lazar, județul Ialomita;
- avizul comisiei de administrație publică , juridică și de disciplină nr. _____;
- avizul comisiei de buget, finanțe, studii, prognoze economico-sociale, dezvoltare locală, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură nr._____;
- avizul comisiei de învățământ , cultura , culte , sanătate , familie , protecție socială , protecție copii, protecția mediului , turism și sport raportul de avizare al comisiei de învățământ, cultura, culte , sanătate , familie , protecție socială , protecție copii, protecția mediului , turism și sport nr. _____;
- Hotărârea consiliului local nr.39/29.12.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și /sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului
- raportul informării și consultării publicului nr. 3212/ 26.07.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 5 art. 25 alin (1) , art. 47 art.57-art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 18, art. 27 și art. 29 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 aprobate prin Ordinul MRDAP nr. 233/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 , art.34 - art.41 din Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- art. 5 din Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare;;
- art. 7 alin (1) – (2) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (3) lit. „e” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă documentația de urbanism - Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru „**Construire Centrala electrica eoliana in Nord-Est-ul jud. Ialomita cu maximum 60 de grupuri generatoare eoliene si racord electric la SEN**”, proiect nr. 05/2021 elaborat de proiectant general Procivil S.R.L, proiectant de specialitate SC XLINE BIROU DE ARHITECTURA SRL - șef proiect dr. arh. urb. Datcu Dobrin Laurentiu, specialist cu drept de semnătură RUR: D, E, F6, inițiator: Tandarei Solar S.R.L., în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând:

- Anexa nr. 1 – Memoriul general , Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.
- Anexa nr. 2 – Planse desenate PUZ : Plansa de Incadare in teritoriu localitatii, Plansa de Reglementari urbanistice , Zonificare, etc
- Anexa nr. 3 – Avizul Arhitectului Șef.

(2) Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 2 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 5 ani de la data adoptării prezentei.

Art. 3 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Primarul comunei Gheorghe Lazăr prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Ialomița pentru exercitarea controlului de legalitate , primarului comunei Gheorghe Lazăr Consiliului Județean Ialomita – structura Arhitect Șef, Tandarei Solar S.R.L și va asigura aducerea la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.primariagheorghelazar.ro secțiune Monotrul oficial local .

**INIȚIATOR,
VICEPRIMAR

VASILE COSTEL**

***Avizat pentru legalitate,*
SECRETAR GENERAL,
GEAMBASU NICULINA**